



Isidre Virgili i Pons, cap de la Secretaria tècnica de la Comissió Central de Subministraments

CERTIFICO

Que en la reunió d'aquesta Comissió del dia 21 d'abril de 2010, s'ha acordat:

“ANTECEDENTS

1.- En sessió de 26 de juny del 2009, la Comissió Central de Subministraments va aprovar l'inici de l'expedient per tramitar l'Acord marc dels serveis de neteja (Exp. 2009/5).

2.- En data 21 de desembre de 2009, la Comissió Central de Subministraments va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen l'esmentat Acord marc, amb un valor total estimat de 92.700.000,00 Euros.

3.- La Mesa de contractació va procedir a l'obertura dels sobres A, a la qualificació de la documentació continguda i a l'anàlisi i validació de les esmenes requerides i en data 16 de febrer de 2010 va tenir lloc l'acte públic de comunicació de les proposicions admeses i excloses i d'obertura dels sobres B. El 10 de març de 2010 va tenir lloc l'acte públic d'obertura del sobres C i de comunicació de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores en l'anàlisi de la documentació del sobre B.

4.- No havent-se presentat cap recurs especial en matèria de contractació contra els acords presos per la Mesa de contractació, aquesta ha formulat la preceptiva proposta d'adjudicació provisional de l'Acord marc de referència, en la qual consta la relació d'empreses que reuneixen les condicions legalment exigides per a ser proposades com a adjudicatàries provisionals en cadascun dels lots objecte de licitació, en base a l'anàlisi tècnica motivada de les proposicions presentades i admeses realitzada per la Ponència tècnica i que la Mesa de contractació ha assumit.

FONAMENTS DE DRET

1. Article 180 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), que determina que els òrgans de contractació podran concloure acords marc amb un o varis empresaris per tal de fixar les condicions a què s'han d'ajustar els contractes que pretenguin adjudicar durant un determinat període de temps, i article 181.1 de l'LCSP que determina el procediment per a la conclusió d'aquests acords marc.

2. Articles 134 i 135 de l'LCSP, que regulen els criteris de valoració de les ofertes, la seva classificació i l'adjudicació provisional i definitiva dels contractes.

3. Article 7 del Decret 96/2001, de 20 de març, sobre organització i competències per a la contractació dels subministraments i dels seus serveis complementaris, relacionats o derivats dins l'Administració de la Generalitat i altres organismes públics, que determina



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Finances
Comissió Central de Subministraments

que la Comissió Central de Subministraments és l'òrgan de contractació dels béns, productes i serveis que es declarin de contractació centralitzada.

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret esmentats, i en base a la proposta de la Mesa de contractació acordada en sessió de 20 d'abril de 2010, la Comissió Central de Subministraments, en sessió de 21 d'abril de 2010

ACORDA:

1r – Adjudicar provisionalment l'Acord marc dels serveis de neteja (Exp. 2009/5) en cadascun dels lots objecte de licitació a les empreses que es relacionen tot seguit:

LOT 1 : Serveis de neteja a la ciutat de Barcelona.

Multianau, SL
Fomento de Construcciones y Contratas, SA
ISS Facility Services, SAU
Clece, SA
Iman Cleaning, SL
Valoriza Facilities, SAU
La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL
Eubolar, SA
Limasa Mediterránea, SA
Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA
Mantylim, SA
Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)
Limp'tres, SL
Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA
Ambilim, Professional Services, SA
Vareser 96, SL
Servicios Industriales Reunidos, SAU (SIRSA)
Euroлимп, SA
Lesan Limpiezas, SL
Eulen, SA
Net Express, SL
Instituto de Gestión Sanitaria, SAU
Metrópolis Neteges, SL
Limserco, SL
Klüh Linaer España, SL

LOT 2 : Serveis de neteja a la resta de la província de Barcelona.

Multianau, SL
Fomento de Construcciones y Contratas, SA
Clece, SA
Iman Cleaning, SL
Valoriza Facilities, SAU
La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL
Eubolar, SA



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Finances
Comissió Central de Subministraments

Limasa Mediterrànea, SA
Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA
Mantylim, SA
Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)
Limp'tres, SL
Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA
Ambilim, Professional Services, SA
Vareser 96, SL
Eurolimp, SA
Lesan Limpiezas, SL
Eulen, SA
Net Express, SL
Instituto de Gestión Sanitaria, SAU
Metrópolis Neteges, SL
Limserco, SL
Klüh Linaer España, SL
Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL (SIFU)
Proyectos Integrales de Limpieza, SA (PILSA)

LOT 3 : Serveis de neteja a la província de Girona.

Multianau, SL
Fomento de Construcciones y Contratas, SA
ISS Facility Services, SAU
Clece, SA
Valoriza Facilities, SAU
Eubolar, SA
La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL
Limasa Mediterrànea, SA
Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA
Mantylim, SA
Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)
Limp'tres, SL
Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA
Ambilim, Professional Services, SA
Vareser 96, SL
Eurolimp, SA
Lesan Limpiezas, SL
Eulen, SA
Net Express, SL
Limserco, SL

LOT 4 : Serveis de neteja a la província de Lleida.

Multianau, SL
Fomento de Construcciones y Contratas, SA
Clece, SA
Valoriza Facilities, SAU
La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL
Eubolar, SA



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Finances
Comissió Central de Subministraments

Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA
Mantylim, SA
Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)
Limp'tres, SL
Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA
Ambilim, Professional Services, SA
Vareser 96, SL
Eurolimp, SA
Lesan Limpiezas, SL
Eulen, SA
Net Express, SL
Limserco, SL
Klüh Linaer España, SL
Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL (SIFU)

LOT 5 : Serveis de neteja a la província de Tarragona.

Multianau, SL
Fomento de Construcciones y Contratas, SA
ISS Facility Services, SAU
Clece, SA
Iman Cleaning, SL
Valoriza Facilities, SAU
La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL
Eubolar, SA
Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA
Mantylim, SA
Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)
Limp'tres, SL
Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA
Ambilim, Professional Services, SA
Vareser 96, SL
Eurolimp, SA
Lesan Limpiezas, SL
Eulen, SA
Net Express, SL
Limserco, SL

La relació de puntuacions obtingudes per les empreses adjudicatàries i no adjudicatàries, en cadascun dels lots objecte de licitació, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en les clàusules tretzena i catorzena del Plec de clàusules administratives particulars, de màxima puntuació a mínima, figura a l'annex d'aquest Acord.

2n – Requerir a les empreses adjudicatàries perquè, en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà al de la publicació d'aquesta adjudicació provisional en el Perfil de contractant de la Comissió Central de Subministraments, que es troba a la Plataforma de serveis de contractació pública, acreditin haver fet efectiu el pagament de la part proporcional dels anuncis de licitació publicats en els diaris oficials i presentin, en el supòsit que no estiguin inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el cas que la documentació que hi consta no sigui vigent, la documentació justificativa d'estar al corrent en el pagament de l'Impost sobre



Activitats Econòmiques, com també els certificats relatius al compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

3r – Notificar a les empreses adjudicatàries i licitadores aquest Acord i procedir a la publicació d'aquesta adjudicació provisional en el Perfil de contractant de la Comissió Central de Subministraments, que es troba a la Plataforma de serveis de contractació pública (<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ccs>).”



ANNEX

LOT 1 Serveis de neteja a la ciutat de Barcelona

Posició	Lot	Plica	Empresa	Pla de qualitat (puntuació mínima 30 punts)	Formació (puntuació mínima 18 punts)	Criteris mediambientals (puntuació mínima 12 punts)	TOTAL
1	1	4	Multianau, SL	44,00	30,00	25,00	99,00
2	1	19	Fomento de Construcciones y Contratas, SA	44,00	30,00	25,00	99,00
3	1	36	ISS Facility Services, SAU	44,00	30,00	25,00	99,00
4	1	22	Clece, SA	44,00	30,00	19,30	93,30
5	1	20	Iman Cleaning, SL	39,00	30,00	23,30	92,30
6	1	27	Valoriza Facilities, SAU	39,00	30,00	23,30	92,30
7	1	21	La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL	39,00	30,00	22,60	91,60
8	1	1	Eubolar, SA	39,00	30,00	22,50	91,50
9	1	7	Limasa Mediterránea, SA	41,00	30,00	19,80	90,80
10	1	31	Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA	43,00	30,00	17,70	90,70
11	1	17	Mantylim, SA	38,00	30,00	21,20	89,20
12	1	8	Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)	36,00	30,00	23,00	89,00
13	1	16	Limp'tres, SL	36,00	30,00	21,60	87,60
14	1	12	Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA	36,00	30,00	21,00	87,00
15	1	5	Ambilim, Professional Services, SA	36,00	28,00	22,90	86,90
16	1	37	Vareser 96, SL	39,00	24,00	23,80	86,80
17	1	38	Servicios Industriales Reunidos, SAU (SIRSA)	39,00	30,00	17,40	86,40
18	1	35	Eurolimp, SA	44,00	30,00	12,05	86,05
19	1	30	Lesan Limpiezas, SL	36,00	30,00	20,00	86,00
20	1	6	Eulen, SA	39,00	28,00	18,50	85,50
21	1	23	Net Express, SL	36,00	30,00	19,10	85,10
22	1	33	Instituto de Gestión Sanitaria, SAU	41,00	30,00	13,30	84,30
23	1	9	Metrópolis Neteges, SL	41,00	30,00	13,20	84,20
24	1	10	Limserco, SL	41,00	30,00	12,30	83,30
25	1	34	Klüh Linaer España, SL	39,00	30,00	12,80	81,80
26	1	24	Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL (SIFU)	35,00	30,00	16,10	81,10
27	1	29	Proyectos Integrales de Limpieza, SA (PILSA)	34,00	30,00	15,90	79,90
28	1	25	Gesgrup Outsourcing, SL	36,00	30,00	13,30	79,30
29	1	18	Técnicas y Sistemas de Conservación, SA (TESCO)	33,00	30,00	16,00	79,00
30	1	11	Pulim, SA	30,00	30,00	18,10	78,10
31	1	14	Unión Internacional de Limpiezas, SA (UNI2)	43,00	18,00	14,40	75,40
32	1	13	Saminsa, Saneamiento y Mantenimiento Integral, SA	38,00	18,00	15,00	71,00
	1	26	Mullor, SA	42,00	22,00	7,90	-
	1	15	Molt Net, SL	34,00	18,00	8,90	-
	1	28	Selmar, SA	36,50	3,00	11,70	-
	1	2	Gaenan, SA	30,00	10,00	0,00	-

Nota:

Les empreses que no obtenen la qualificació parcial mínima requerida en un o varis criteris figuren en la columna TOTAL sense puntuació global



ANNEX

LOT 2 Serveis de neteja a la resta de la província de Barcelona

Posició	Lot	Plica	Empresa	Pla de qualitat (puntuació mínima 30 punts)	Formació (puntuació mínima 18 punts)	Críteris mediambientals (puntuació mínima 12 punts)	TOTAL
1	2	4	Multianau, SL	44,00	30,00	25,00	99,00
2	2	19	Fomento de Construcciones y Contratas, SA	44,00	30,00	25,00	99,00
3	2	22	Clece, SA	44,00	30,00	19,30	93,30
4	2	20	Iman Cleaning, SL	39,00	30,00	23,30	92,30
5	2	27	Valoriza Facilities, SAU	39,00	30,00	23,30	92,30
6	2	21	La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL	39,00	30,00	22,60	91,60
7	2	1	Eubolar, SA	39,00	30,00	22,50	91,50
8	2	7	Limasa Mediterrànea, SA	41,00	30,00	19,80	90,80
9	2	31	Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA	43,00	30,00	17,70	90,70
10	2	17	Mantylim, SA	38,00	30,00	21,20	89,20
11	2	8	Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)	36,00	30,00	23,00	89,00
12	2	16	Limp'tres, SL	36,00	30,00	21,60	87,60
13	2	12	Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA	36,00	30,00	21,00	87,00
14	2	5	Ambilim, Professional Services, SA	36,00	28,00	22,90	86,90
15	2	37	Vareser 96, SL	39,00	24,00	23,80	86,80
16	2	35	Eurolimp, SA	44,00	30,00	12,05	86,05
17	2	30	Lesan Limpiezas, SL	36,00	30,00	20,00	86,00
18	2	6	Eulen, SA	39,00	28,00	18,50	85,50
19	2	23	Net Express, SL	36,00	30,00	19,10	85,10
20	2	33	Instituto de Gestión Sanitaria, SAU	41,00	30,00	13,30	84,30
21	2	9	Metrópolis Neteges, SL	41,00	30,00	13,20	84,20
22	2	10	Limserco, SL	41,00	30,00	12,30	83,30
23	2	34	Klüh Linaer España, SL	39,00	30,00	12,80	81,80
24	2	24	Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL (SIFU)	35,00	30,00	16,10	81,10
25	2	29	Proyectos Integrales de Limpieza, SA (PILSA)	34,00	30,00	15,90	79,90
26	2	25	Gesgrup Outsourcing, SL	36,00	30,00	13,30	79,30
27	2	18	Técnicas y Sistemas de Conservación, SA (TESCO)	33,00	30,00	16,00	79,00
28	2	11	Pulim, SA	30,00	30,00	18,10	78,10
29	2	14	Unión Internacional de Limpiezas, SA (UNI2)	43,00	18,00	14,40	75,40
30	2	13	Saminsa, Saneamiento y Mantenimiento Integral, SA	38,00	18,00	15,00	71,00
	2	15	Molt Net, SL	34,00	18,00	8,90	-
	2	28	Selmar, SA	36,50	3,00	11,70	-
	2	2	Gaenan, SA	30,00	10,00	0,00	-

Nota:
 Les empreses que no obtenen la qualificació parcial mínima requerida en un o varis criteris figuren en la columna TOTAL sense puntuació global



ANNEX

LOT 3 Serveis de neteja a la província de Girona

Posició	Lot	Plica	Empresa	Pla de qualitat (puntuació mínima 30 punts)	Formació (puntuació mínima 18 punts)	Criteris mediambientals (puntuació mínima 12 punts)	TOTAL
1	3	4	Multianau, SL	44,00	30,00	25,00	99,00
2	3	19	Fomento de Construcciones y Contratas, SA	44,00	30,00	25,00	99,00
3	3	36	ISS Facility Services, SAU	44,00	30,00	25,00	99,00
4	3	22	Clece, SA	44,00	30,00	19,30	93,30
5	3	27	Valoriza Facilities, SAU	39,00	30,00	23,30	92,30
6	3	1	Eubolar, SA	39,00	30,00	22,50	91,50
7	3	21	La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL	39,00	30,00	22,60	91,10
8	3	7	Limasa Mediterránea, SA	41,00	30,00	19,80	90,80
9	3	31	Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA	43,00	30,00	17,70	90,70
10	3	17	Mantylim, SA	38,00	30,00	21,20	89,20
11	3	8	Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)	36,00	30,00	23,00	89,00
12	3	16	Limp'tres, SL	36,00	30,00	21,60	87,60
13	3	12	Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA	36,00	30,00	21,00	87,00
14	3	5	Ambilim, Professional Services, SA	36,00	28,00	22,90	86,90
15	3	37	Vareser 96, SL	39,00	24,00	23,80	86,80
16	3	35	Eurolimp, SA	44,00	30,00	12,05	86,05
17	3	30	Lesan Limpiezas, SL	36,00	30,00	20,00	86,00
18	3	6	Eulen, SA	39,00	28,00	18,50	85,50
19	3	23	Net Express, SL	36,00	30,00	19,10	85,10
20	3	10	Limserco, SL	41,00	30,00	12,30	83,30
21	3	34	Klüh Linaer España, SL	39,00	30,00	12,80	81,80
22	3	24	Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL (SIFU)	35,00	30,00	15,80	80,80
23	3	29	Proyectos Integrales de Limpieza, SA (PILSA)	34,00	30,00	15,90	79,90
24	3	18	Técnicas y Sistemas de Conservación, SA (TESCO)	33,00	30,00	16,00	79,00
25	3	14	Unión Internacional de Limpiezas, SA (UNI2)	43,00	18,00	14,40	75,40
	3	15	Molt Net, SL	34,00	18,00	8,90	-
	3	28	Selmar, SA	36,50	3,00	11,70	-

Nota:

Les empreses que no obtenen la qualificació parcial mínima requerida en un o varis criteris figuren en la columna TOTAL sense puntuació global



ANNEX

LOT 4 Serveis de neteja a la província de Lleida

Posició	Lot	Plica	Empresa	Pla de qualitat (puntuació mínima 30 punts)	Formació (puntuació mínima 18 punts)	Críteris mediambientals (puntuació mínima 12 punts)	TOTAL
1	4	4	Multianau, SL	44,00	30,00	25,00	99,00
2	4	19	Fomento de Construcciones y Contratas, SA	44,00	30,00	25,00	99,00
3	4	22	Clece, SA	44,00	30,00	19,30	93,30
4	4	27	Valoriza Facilities, SAU	39,00	30,00	23,30	92,30
5	4	21	La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL	39,00	30,00	22,60	91,60
6	4	1	Eubolar, SA	39,00	30,00	22,50	91,50
7	4	31	Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA	43,00	30,00	17,70	90,70
8	4	17	Mantylim, SA	38,00	30,00	21,20	89,20
9	4	8	Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)	36,00	30,00	23,00	89,00
10	4	16	Limp'tres, SL	36,00	30,00	21,60	87,60
11	4	12	Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA	36,00	30,00	21,00	87,00
12	4	5	Ambilim, Professional Services, SA	36,00	28,00	22,90	86,90
13	4	37	Vareser 96, SL	39,00	24,00	23,80	86,80
14	4	35	Euroлимп, SA	44,00	30,00	12,05	86,05
15	4	30	Lesan Limpiezas, SL	36,00	30,00	20,00	86,00
16	4	6	Eulen, SA	39,00	28,00	18,50	85,50
17	4	23	Net Express, SL	36,00	30,00	19,10	85,10
18	4	10	Limserco, SL	41,00	30,00	12,30	83,30
19	4	34	Klüh Linaer España, SL	39,00	30,00	12,80	81,80
20	4	24	Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL (SIFU)	35,00	30,00	16,10	81,10
21	4	29	Proyectos Integrales de Limpieza, SA (PILSA)	34,00	30,00	15,90	79,90
22	4	18	Técnicas y Sistemas de Conservación, SA (TESCO)	33,00	30,00	16,00	79,00
23	4	14	Unión Internacional de Limpiezas, SA (UNI2)	43,00	18,00	14,40	75,40
	4	32	Alessa Catering Services, SA	35,00	30,00	10,00	75,00
	4	15	Molt Net, SL	34,00	18,00	8,90	60,90
	4	28	Selmar, SA	36,50	3,00	11,70	51,20

Nota:

Les empreses que no obtenen la qualificació parcial mínima requerida en un o varis criteris figuren en la columna TOTAL sense puntuació global



ANNEX

LOT 5 Serveis de neteja a la província de Tarragona

Posició	Lot	Plica	Empresa	Pla de qualitat (puntuació mínima 30 punts)	Formació (puntuació mínima 18 punts)	Críteris mediambientals (puntuació mínima 12 punts)	TOTAL
1	5	4	Multianau, SL	44,00	30,00	25,00	99,00
2	5	19	Fomento de Construcciones y Contratas, SA	44,00	30,00	25,00	99,00
3	5	36	ISS Facility Services, SAU	44,00	30,00	25,00	99,00
4	5	22	Clece, SA	44,00	30,00	19,30	93,30
5	5	20	Iman Cleaning, SL	39,00	30,00	23,30	92,30
6	5	27	Valoriza Facilities, SAU	39,00	30,00	23,30	92,30
7	5	21	La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL	39,00	30,00	22,60	91,60
8	5	1	Eubolar, SA	39,00	30,00	22,50	91,50
9	5	31	Ben-Net, Neteges i Manteniments, SA	43,00	30,00	17,70	90,70
10	5	17	Mantylim, SA	38,00	30,00	21,20	89,20
11	5	8	Serveis de Personal i Neteja, SL (Servinet)	36,00	30,00	23,00	89,00
12	5	16	Limp'tres, SL	36,00	30,00	21,60	87,60
13	5	12	Grup LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SA	36,00	30,00	21,00	87,00
14	5	5	Ambilim, Professional Services, SA	36,00	28,00	22,90	86,90
15	5	37	Vareser 96, SL	39,00	24,00	23,80	86,80
16	5	35	Eurolimp, SA	44,00	30,00	12,05	86,05
17	5	30	Lesan Limpiezas, SL	36,00	30,00	20,00	86,00
18	5	6	Eulen, SA	39,00	28,00	18,50	85,50
19	5	23	Net Express, SL	36,00	30,00	19,10	85,10
20	5	10	Limserco, SL	41,00	30,00	12,30	83,30
21	5	34	Klüh Linaer España, SL	39,00	30,00	12,80	81,80
22	5	24	Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL (SIFU)	35,00	30,00	16,10	81,10
23	5	29	Proyectos Integrales de Limpieza, SA (PILSA)	34,00	30,00	15,90	79,90
24	5	18	Técnicas y Sistemas de Conservación, SA (TESCO)	33,00	30,00	16,00	79,00
25	5	14	Unión Internacional de Limpiezas, SA (UNI2)	43,00	18,00	14,40	75,40
	5	15	Molt Net, SL	34,00	18,00	8,90	-
	5	28	Selmar, SA	36,50	3,00	11,70	-

Nota:

Les empreses que no obtenen la qualificació parcial mínima requerida en un o varis criteris figuren en la columna TOTAL sense puntuació global